

ROMÂNIA
Județul Buzău
Comuna Padina
Consiliul Local

HOTĂRÂRE

privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pe anul 2025

Consiliul local al comunei Padina;

Având în vedere:

- referatul de aprobare a primarului comunei Padina, nr. 259/20.11.2024;
- raportul de specialitate întocmit de compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Padina, înregistrat la nr. 260/20.11.2024;
- avizul consultativ al Comisiei de dezvoltare economico-socială, buget-finanțe, urbanism și amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, servicii de comerț a Consiliului local Padina;
- avizul consultativ al Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, disciplină, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor, apărarea ordinii și liniștii publice, munca și protecție socială, protecție copii;
- avizul consultativ al Comisiei pentru învățământ, sănătate, Cultură și culte, activități Sportive și de agrement, turism;
- rata inflației pentru anul fiscal anterior, comunicată pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor Publice și Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice – Institutul Național de Statistică; Rata medie a inflației în ultimele 12 luni calculată pe baza IPC (indicele prețurilor de consum), este 10,4%;

În temeiul prevederilor:

- Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal,
- art. 465 din Lg. nr. 227/2015 modificat prin Lg. Nr. 196/2017 (pct. 1 și pct. 3 al art. I);
- art. 491 din Lg. nr. 227/2015;
- art. 456, alin. (2), lit. i) și art. 470, alin. (3);
- Legii nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală,
- art. 27 și art. 30 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare,
- Ordonanței Guvernului nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 180/2002, cu modificările și completările ulterioare,
- Legii 544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale Legii 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată și ale H.G. nr. 831/2022 privind normele metodologice de aplicare a Legii nr. 52/2003;
- prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative;
- O.U.G. nr. 34/2013, privind organizarea, administrarea și exploatarea pajistilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991,
- art. 196 al. (1), lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. – Impozitele și taxele locale stabilite potrivit legii, pentru anul fiscal 2025 sunt cele prevăzute în prezenta hotărâre.

Art.2 – Impozitul pe clădiri datorat de către persoanele fizice

(1) Pentru clădirile rezidențiale și clădirile-anexă, aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,1% asupra valorii impozabile a clădirii, conform prevederilor art. 457 din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal.

(2) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 1% asupra valorii care poate fi:

- a) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;
- b) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;
- c) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în

cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință.

(3) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.

(4) În cazul în care valoarea clădirii nu poate fi calculată conform prevederilor art 2 alin. (2), din prezenta hotărâre, impozitul se calculează prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile determinate conform art. 457 din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal.

(5) În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform art. 457 cu impozitul determinat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform art. 458.

În cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform art. 457.

Dacă suprafețele folosite în scop rezidențial și cele folosite în scop nerezidențial nu pot fi evidențiate distinct, se aplică următoarele reguli:

a) în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform art. 457;

b) în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care se desfășoară activitatea economică, iar cheltuielile cu utilitățile sunt înregistrate în sarcina persoanei care desfășoară activitatea economică, impozitul pe clădiri se calculează conform prevederilor art. 458.

Art 3 – Impozitul /taxa pe clădiri datorat de către persoanele juridice

(1) Pentru clădirile rezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,1% asupra valorii impozabile a clădirii

(2) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 1%, asupra valorii impozabile a clădirii.

(3) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.

(4) În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor juridice, impozitul se determină prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform alin. (1), cu impozitul calculat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform alin. (2) sau (3).

(5) Pentru stabilirea impozitului/taxei pe clădiri, valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează impozitul/taxa și poate fi:

a) ultima valoare impozabilă înregistrată în evidențele organului fiscal;

b) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;

c) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în cursul anului fiscal anterior;

d) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în cursul anului fiscal anterior;

e) în cazul clădirilor care sunt finanțate în baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;

f) în cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, valoarea înscrisă în contabilitatea proprietarului clădirii și comunicată concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosință, după caz.

(6) Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la 5 ani pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării.

(7) Prevederile alin. (6) nu se aplică în cazul clădirilor care aparțin persoanelor față de care a fost pronunțată o hotărâre definitivă de declanșare a procedurii falimentului.

(8) În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, cota impozitului/taxei pe clădiri este 5%.

(9) În cazul în care proprietarul clădirii pentru care se datorează taxa pe clădiri nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 5 ani anteriori anului fiscal de referință, diferența de taxă față de cea stabilită conform alin. (1) sau (2), după caz, va fi datorată de proprietarul clădirii.

Art.4 – Pentru determinarea impozitului /taxei pe clădiri și a taxei pentru eliberarea autorizației de construire în cazul persoanelor fizice, precum și a impozitului/taxei pe terenul intravilan, respectiv

extravilan, pentru anul 2025, se aplică delimitarea zonelor aprobată prin Hotărârea Consiliului Local al comunei Padina, adică zona A.

Art.5- (1) Impozitul/taxele percepute pentru anul 2025 sunt aprobate prin hotărârea Consiliului Local al com. Padina, care se aplică începând cu data de 01.01.2025, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Impozitul/Taxa pe teren se stabilește luând în calcul suprafața terenului, rangul IV al comunei, în care este amplasat terenul, zona A și categoria de folosință a terenului, conform încadrării pe zone făcute de consiliul local .

Art.6. - Cu data intrării în vigoare a prezentei hotărâri se abrogă orice alte prevederi contrare.

Art.7 – Prezenta hotărâre se poate contesta de cei interesați la instanța competentă în termenul prevăzut de lege.

Art.8- Primarul comunei Padina, prin compartimentele din cadrul aparatului de specialitate, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.9 - Secretarul General al com. Padina, jud. Buzau va asigura publicitatea și comunicarea, prin Compartimentul secretariat-administrativ, Institutiei Prefectului Judetului Buzău, Primarului com. Padina, pe site-ul Primariei, precum și tuturor persoanelor interesate.

PADINA: 27.11.2024

NR. 53

Președinte de ședință,

Viorica Tăbucă MÂN

Contrasemnează,

Secretar General,

cs. jr. Nicoleta Carmen Cerb

Această hotărâre a fost adoptată de Consiliul Local Padina în ședința din data de 27.11.2024, cu respectarea prevederilor art. 139 al. (1) și al. (3) lit. a) din O.U.G.nr. 57/2019 privind Codul Administrativ cu un nr de 12 votari „pentru”, 0 abțineri și 0 voturi „împotriva”, din numărul total de 12 consilieri în funcție și 12 consilieri prezenți la ședință.

**CARTUȘ NECESAR DE INSERAT PE ORICE HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL AL COMUNEI,
DUPĂ SEMNĂTURA PREȘEDINTELUI DE ȘEDINȚĂ ȘI CEA A SECRETARULUI GENERAL AL COMUNEI**

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL AL COMUNEI NR. 53/2024

Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Semnarea hotărârii	27/11/2024	
2	Comunicarea către primarul comunei ¹⁾	28/11/2024	
3	Comunicarea către prefectul județului ²⁾	11/12/2024	
4	Aducerea la cunoștință publică ³⁾	11/12/2024	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual ⁴⁾	11/12/2024	
6	Hotărârea devine obligatorie ⁵⁾ sau produce efecte juridice ⁶⁾ , după caz	11/12/2024	

Extrase din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ:

¹⁾ art. 139 alin. (1): „În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz.”

²⁾ art. 197 alin. (2): „Hotărârile consiliului local se comunică primarului.”

³⁾ art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al comunei comunică hotărârile consiliului local al comunei prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării...;

⁴⁾ art. 197 alin. (4): Hotărârile ... se aduc la cunoștința publică și se comunică, în condițiile legii, prin grija secretarului general al comunei;

⁵⁾ art. 199 alin. (1): „Comunicarea hotărârilor ... cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect.”

⁶⁾ art. 198 alin. (1): „Hotărârile ... cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoștință publică.”

⁷⁾ art. 199 alin. (2): „Hotărârile ... cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează.”



Art.(1) Impozitele și taxele locale, care constau dintr-o anumită sumă în lei sau care este stabilită pe baza unei anumite sume în lei, sumele respective se indexează în anul 2025, ținând cont de evoluția ratei inflației în anul fiscal anterior, comunicată pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor Publice și Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice, pentru anul 2025 rata inflației este de 10.4%.

Art.(2) Dacă hotărârea consiliului local nu a fost adoptată cu cel puțin 3 zile lucrătoare înainte de expirarea exercițiului bugetar, în anul fiscal următor, în cazul oricărui impozit sau oricarei taxe locale, care constă într-o anumită sumă în lei sau care este stabilită pe baza unei anumite sume în lei ori se determină prin aplicarea unei cote procentuale, se aplică de către compartimentul de resort din aparatul de specialitate al primarului, nivelurile maxime prevăzute de prezentul cod, indexate potrivit prevederilor alin. (1)

FACILITĂȚI FISCALE

Art.(3) Pentru plata cu anticipație a impozitului pe clădiri, teren și mijloace de transport datorate pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie 2025, inclusiv, se acordă o bonificație de 10 %

SCUTIRI

Art.4 Scutirile de la plata impozitelor pentru :

A. Impozitul pe clădiri și taxa pe clădiri

Se datorează impozit/taxă pe clădiri pentru:

- a) clădirile aflate în proprietatea publică sau privată a statului sau a unităților administrativ - teritoriale, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice sau agrement, altele decât cele desfășurate în relație cu persoane juridice de drept public;
- b) clădirile aflate în domeniul privat al statului concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, instituțiilor publice cu finanțare de la bugetul de stat, utilizate pentru activitatea proprie a acestora;
- c) clădirile aflate în proprietatea fundațiilor înființate prin testament constituite, conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;
- d) clădirile care, prin destinație, constituie lăcașuri de cult, aparținând cultelor religioase recunoscute oficial, asociațiilor religioase și componentelor locale ale acestora, precum și casele parohiale, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice;
- e) clădirile funerare din cimitire și crematorii;
- f) clădirile utilizate de unitățile și instituțiile de învățământ de stat, confesional sau particular, autorizate să funcționeze provizoriu ori acreditate, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice care generează alte venituri decât cele din taxele de școlarizare, servirea meselor pentru preșcolari, elevi sau tudenți și cazarea acestora, precum și clădirile utilizate de către creșe, astfel cum sunt definite și funcționează potrivit Legii nr. 263/2007 privind înființarea, organizarea și funcționarea creșelor, cu modificările și completările ulterioare;
- g) clădirile unei instituții sau unități care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației, Ministerului Cercetării, Inovării și Digitalizării, Ministerului Familiei, Tineretului și Egalității de Șanse sau a Ministerului Sportului, precum și clădirile federațiilor sportive naționale, ale Comitetului Olimpic și Sportiv Român, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;
- h) clădirile unităților sanitare publice și private, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice, precum și pentru clădirile în care funcționează cabinete de medicină de familie, potrivit legii, cu excepția încăperilor folosite pentru altă activitate decât cea de medicină de familie
- i) clădirile din parcurile industriale, parcurile științifice și tehnologice, precum și cele utilizate de incubatoarele de afaceri, cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;
- j) clădirile care sunt afectate activităților hidrotehnice, hidrometrice, hidrometeorologice, oceanografice, de îmbunătățiri funciare și de intervenții la apărarea împotriva inundațiilor, precum și clădirile din porturi și cele afectate canalelor navigabile și stațiilor de pompare aferente canalelor, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;
- k) clădirile care, prin natura lor, fac corp comun cu poduri, viaducte, apeducte, diguri, baraje și tuneluri și care sunt utilizate pentru exploatarea acestor construcții, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru alte activități economice;
- l) clădirile aferente infrastructurii feroviare publice sau infrastructurii metroului;
- m) clădirile Academiei Române și ale fundațiilor proprii înființate de Academia Română, în calitate de

fondator unic, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;

n) clădirile aferente capacităților de producție care sunt în sectorul pentru apărare cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;

o) clădirile care sunt utilizate ca sere, solare, răsadnițe, ciupercării, silozuri pentru furaje, silozuri și/sau pătule pentru depozitarea și conservarea cerealelor, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru alte activități economice;

p) clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 2 lit. c) - f) și j) din Legea nr. 168/2020 pentru recunoașterea meritelor personalului participant la acțiuni militare, misiuni și operații pe teritoriul sau în afara teritoriului statului român și acordarea unor drepturi acestuia, familiei acestuia și urmașilor celui decedat;

q) clădirile aflate în domeniul public al statului și în administrarea Regiei Autonome "Administrația Patrimoniului Protocolului de Stat", cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;

r) clădirile aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, a văduvelor de război și a văduvelor nerecăsătorite ale veteranilor de război;

s) clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 și art. 5 alin. (1) - (8) din Decretul - lege nr. 118/1990 privind acordarea unor drepturi persoanelor persecutate din motive politice de dictatura instaurată cu începere de la 6 martie 1945, precum și celor deportate în străinătate ori constituite în prizonieri, republicat, și a persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanța Guvernului nr. 105/1999, republicată, cu modificările și completările ulterioare; scutirea rămâne valabilă și în cazul transferului proprietății prin moștenire către copiii acestora, indiferent unde aceștia domiciliază;

.) clădirea folosită ca domiciliu aflată în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat și a persoanelor încadrate în gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentanților legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere și întreținere persoane cu handicap grav sau accentuat și persoane încadrate în gradul I de invaliditate;

u) clădirile aflate în proprietatea organizațiilor cetățenilor aparținând minorităților naționale din România, cu statut de utilitate publică, precum și cele închiriate, concesionate sau primite în administrare ori în folosință de acestea de la o instituție sau o autoritate publică, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;

v) clădirile destinate serviciului de apostilă și supralegalizare, cele destinate depozitării și administrării arhivei, precum și clădirile afectate funcționării Centrului Național de Administrare a Registrelor Naționale Notariale;

w) clădirile deținute sau utilizate de către întreprinderile sociale de inserție.

x) clădirile clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologice, indiferent de titularul dreptului de proprietate sau de administrare, care au fațada stradală și/sau principală renovată sau reabilitată conform prevederilor Legii nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicată, cu modificările și completările ulterioare, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice.

.) clădirile caselor de cultură ale sindicatelor, aflate în proprietatea/administrarea organizațiilor sindicale, cu excepția încăperilor folosite pentru activități economice sau agrement.

➤ În cazul scutirilor prevăzute la alin. (1) lit. r), s) și t):

a) scutirea se acordă integral pentru clădirile aflate în proprietatea persoanelor menționate la alin. (1) lit. r), deținute în comun cu soțul sau soția. În situația în care o cotă - parte din clădiri aparține unor terți, scutirea nu se acordă pentru cota - parte deținută de acești terți;

b) scutirea se acordă pentru întreaga clădire de domiciliu deținută în comun cu soțul sau soția, pentru clădirile aflate în proprietatea persoanelor menționate la alin. (1) lit. s) și t). În situația în care o cotă - parte din clădirea de domiciliu aparține unor terți, scutirea nu se acordă pentru cota - parte deținută de acești terți. Scutirea de la plata impozitului/taxei pe clădiri, stabilită conform alin. (1) lit. t), se aplică începând cu data de 1 a lunii următoare celei în care persoana depune documentele justificative.

Prin excepție de la prevederile alin. (1), scutirea de la plata impozitului/taxei pe clădiri, stabilită conform alin. (1) lit. t) în cazul persoanelor cu handicap temporar, care dețin un certificat de handicap revizibil, se acordă începând cu data emiterii noului certificat de handicap, cu condiția ca acesta să aibă continuitate și să fie depus la organul fiscal local în termen de 45 de zile.

A'. Consiliul local acordă reducerea cu 50% a impozitului/taxei pe clădiri datorate pentru clădirile afectate de calamități naturale, cutremure/inundații, pentru o perioadă de 5 ani, începând cu 1 ianuarie a anului în care s-a produs evenimentul.

b) Impozitul pe teren și taxa pe teren

➤ Nu se datorează impozit/taxă pe teren pentru:

- a) terenurile aflate în proprietatea publică sau privată a statului ori a unităților administrativ - teritoriale, cu excepția suprafețelor folosite pentru activități economice sau agrement;
- b) terenurile aflate în domeniul privat al statului concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, instituțiilor publice cu finanțare de la bugetul de stat, utilizate pentru activitatea proprie a acestora;
- c) terenurile fundațiilor înființate prin testament, constituite conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;
- d) terenurile aparținând cultelor religioase recunoscute oficial și asociațiilor religioase, precum și componentelor locale ale acestora, cu excepția suprafețelor care sunt folosite pentru activități economice;
- e) terenurile aparținând cimitirelor și crematoriilor;
- f) terenurile utilizate de unitățile și instituțiile de învățământ de stat, confesional sau particular, autorizate să funcționeze provizoriu ori acreditate, cu excepția suprafețelor care sunt folosite pentru activități economice care generează alte venituri decât cele din taxele de școlarizare, servirea meselor pentru preșcolari, elevi sau studenți și cazarea acestora, precum și clădirile utilizate de către creșe, astfel cum sunt definite și funcționează potrivit Legii nr. 263/2007, cu modificările și completările ulterioare;
- g) terenurile unităților sanitare publice, cu excepția suprafețelor folosite pentru activități economice;
- h) terenurile legate de sistemele hidrotehnice, terenurile de navigație, terenurile aferente infrastructurii portuare, canalelor navigabile, inclusiv ecluzele și stațiile de pompare aferente acestora, precum și terenurile aferente lucrărilor de îmbunătățiri funciare, pe baza avizului privind categoria de folosință a terenului, emise de oficiile de cadastru și publicitate imobiliară;
- i) terenurile folosite pentru activitățile de apărare împotriva inundațiilor, gospodărirea apelor, hidrometeorologie, cele care contribuie la exploatarea resurselor de apă, cele folosite ca zone de protecție definite în lege, precum și terenurile utilizate pentru exploatarea din subsol, încadrate astfel printr-o hotărâre a consiliului local, în măsura în care nu afectează folosirea suprafeței solului;
- j) terenurile degradate sau poluate, incluse în perimetrul de ameliorare, pentru perioada cât durează ameliorarea acestora;
- k) terenurile care prin natura lor și nu prin destinația dată sunt improprii pentru agricultură sau silvicultură;
- l) terenurile ocupate de autostrăzi, drumuri europene, drumuri naționale, drumuri principale administrate de Compania Națională de Autostrăzi și Drumuri Naționale din România - S.A., zonele de siguranță a acestora, precum și terenurile ocupate de piste și terenurile din jurul pistelor reprezentând zone de siguranță;
- m) terenurile pe care sunt amplasate elementele infrastructurii feroviare publice, precum și cele ale metroului;
- n) terenurile din parcurile industriale, parcurile științifice și tehnologice, precum și cele utilizate de incubatoarele de afaceri, cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;
- o) terenurile aferente capacităților de producție care sunt în sectorul pentru apărare cu respectarea legislației în materia ajutorului de stat;
- p) terenurile Academiei Române și ale fundațiilor proprii înființate de Academia Română, în calitate de fondator unic, cu excepția terenurilor care sunt folosite pentru activități economice;
- q) terenurile instituțiilor sau unităților care funcționează sub coordonarea **Ministerului Educației Naționale și Cercetării Științifice** sau a Ministerului Tineretului și Sportului, cu excepția terenurilor care sunt folosite pentru activități economice;
- r) terenurile aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, a văduvelor de război și a văduvelor nerecăsătorite ale veteranilor de război;
- s) terenul aferent clădirii de domiciliu aflat în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 și art. 5 alin. (1) - (8) din Decretul - lege nr. 118/1990, republicat, și a persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanța Guvernului nr. 105/1999, republicată, cu modificările și completările ulterioare; scutirea rămâne valabilă și în cazul transferului proprietății prin moștenire către copiii acestora, indiferent unde aceștia domiciliază;
- t) terenul aferent clădirii de domiciliu, aflat în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat și a persoanelor încadrate în gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentanților legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere și întreținere persoane cu handicap grav sau accentuat și persoane încadrate în gradul I de invaliditate
- u) terenul aferent clădirii de domiciliu aflat în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 2 lit. c) - f) și j) din Legea nr. 168/2020;

v) terenurile destinate serviciului de apostilă și supralegalizare, cele destinate depozitării și administrării arhivei, precum și terenurile afectate funcționării Centrului Național de Administrare a Registrelor Naționale Notariale;

w) suprafețele de fond forestier, altele decât cele proprietate publică, pentru care nu se reglementează procesul de producție lemnoasă, cele certificate, precum și cele cu arborete cu vârsta de până la 20 de ani;

x) terenurile deținute sau utilizate de către întreprinderile sociale de inserție;

y) terenurile aflate în proprietatea organizațiilor cetățenilor aparținând minorităților naționale din România, cu statut de utilitate publică, precum și cele închiriate, concesionate sau primite în administrare ori în folosință de acestea de la o instituție sau o autoritate publică, cu excepția terenurilor care sunt folosite pentru activități economice.

z) suprafețele construite ale terenurilor aferente clădirilor clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologice, prevăzute la art. 456 alin. (1) lit. x), indiferent de titularul dreptului de proprietate sau de administrare, cu excepția terenurilor care sunt folosite pentru activități economice.

c) Impozitul pe mijloacele de transport

a) mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea veteranilor de război, văduvelor de război sau văduvelor nerecăsătorite ale veteranilor de război, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului;

b) mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat și a persoanelor încadrate în gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentanților legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere și întreținere persoane cu handicap grav sau accentuat și persoane încadrate în gradul I de invaliditate, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului;

c) mijloacele de transport aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 1 și art. 5 alin. (1) - (8) din Decretul - lege nr. 118/1990, republicat, și a persoanelor fizice prevăzute la art. 1 din Ordonanța Guvernului nr. 105/1999, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru un singur mijloc de transport, la alegerea contribuabilului; scutirea rămâne valabilă și în cazul transferului mijlocului de transport prin moștenire către copiii acestora;

e) navele fluviale de pasageri, bărcile și luntrele folosite pentru transportul persoanelor fizice cu domiciliul în Delta Dunării, Insula Mare a Brăilei și Insula Balta Ialomiței;

f) mijloacele de transport ale instituțiilor publice;

g) mijloacele de transport ale persoanelor juridice, care sunt utilizate pentru servicii de transport public de pasageri în regim urban sau suburban, inclusiv transportul de pasageri în afara unei localități, dacă tariful de transport este stabilit în condiții de transport public;

h) vehiculele istorice definite conform prevederilor legale în vigoare;

i) mijloacele de transport specializate pentru transportul stupilor în pastoral, astfel cum sunt omologate în acest sens de Registrul Auto Român, folosite exclusiv pentru transportul stupilor în pastoral

j) mijloacele de transport folosite exclusiv pentru intervenții în situații de urgență;

k) mijloacele de transport ale instituțiilor sau unităților care funcționează sub coordonarea **Ministerului Educației Naționale și Cercetării Științifice** sau a Ministerului Tineretului și Sportului;

l) mijloacele de transport ale fundațiilor înființate prin testament constituite conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;

m) mijloacele de transport ale organizațiilor care au ca unică activitate acordarea gratuită de servicii sociale în unități specializate care asigură găzduire, îngrijire socială și medicală, asistență, ocrotire, activități de recuperare, reabilitare și reinserție socială pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane vârstnice, precum și pentru alte persoane aflate în dificultate, în condițiile legii;

n) autovehiculele acționate electric;

o) autovehiculele second - hand înregistrate ca stoc de marfă și care nu sunt utilizate în folosul propriu al operatorului economic, comerciant auto sau societate de leasing;

p) mijloacele de transport deținute de către organizațiile cetățenilor aparținând minorităților naționale.

c¹) În cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu 50%.

Art.5 Taxele pentru eliberarea avizelor și autorizațiilor în domeniul construcțiilor, sunt stabilite la nivelul maxim permis de art. 474 din Codul Fiscal, după cum urmează :

Pentru certificat de urbanism :

HCL Padina – tarif max.

Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism	Taxa (lei)
a) Până la 150 mp inclusiv	6
b) Până la 151 mp și 250 mp inclusiv	7
c) Până la 251 mp și 500 mp inclusiv	9
d) Până la 501 mp și 750 mp inclusiv	12
e) Până la 751 mp și 1.000 mp inclusiv	14
f) Peste 1.000 mp	14 + 0,01 pentru fiecare mp care depășește 1.000 mp

Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism pentru o zona rurala este egala cu 50% din taxa stabilita conform tabelului.

Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări se stabilește în sumă de 15 lei/mp de teren afectat.

Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru chioșcuri, tonete, cabine, spații de expunere, situate pe căile și în spațiile publice, precum și pentru amplasarea corpurilor și a panourilor de afișaj, a firmelor și reclamelor este de 8 lei pentru fiecare metru pătrat de suprafață ocupată de construcție.

Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și branșamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu este de 13 lei pentru fiecare racord.

Taxa pentru autorizația de construire - 1% din valoarea lucrării. Pentru construirea de locuințe taxa se reduce cu 50%.

Taxa pentru autorizația de desființare – 0,1% din valoarea de inventar a clădirii.

Taxa autorizației construcției provizorii de șantier – 3% din valoarea autorizată a construcțiilor provizorii.

Taxa autorizației de construire pentru organizarea de tabere, de corturi, căsuțe sau rulote, campinguri – 2% din valoarea autorizată a lucrării sau a construcției.

Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism sau a unei autorizații de construire este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.

Taxă pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă în sumă de 9 lei.

Art.6- Taxele pentru eliberarea atestatului de producător, respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol se stabilesc după cum urmează:

- Taxă eliberare atestat de producător – 60 lei/atestat;
- Taxă eliberare carnet de comercializare -20 lei/carnet;

HCL Padina – tarif max.

Art.7- Persoanele juridice cu activități din domeniul comercial 561 – Restaurante, 563 – Baruri și alte activități de servire a băuturilor și 932 – Alte activități recreative și distractive, prestări servicii alimentație publică, Persoane Fizice Autorizate, Intreprinderi Individuale, Intreprinderi Familiale, Societati Comerciale, indiferent de forma de organizare și funcționare de pe raza U.A.T. Padina datorează bugetului local al comunei, o taxă pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică, în funcție de suprafața aferentă activităților respective, în sumă de:

- pentru o suprafață între 10 m² - 50 m² - 50 lei/;
- pentru o suprafață între 50 m² - 200 m² - 100 lei/an;
- pentru o suprafață între 200 m² - 400 m² - 150 lei/;
- pentru o suprafață între 400 m² - 500 m² - 200 lei/an;
- 4.000 lei/an pentru o suprafață mai mare de 500 m².

Sunt scutite de taxa pentru eliberarea/viza anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică următoarele:

-autorizațiile ai caror beneficiari sunt veterani de razboi, vaduve de razboi sau vaduve necasatorite ale veteranilor de razboi;

-autorizații ale caror beneficiari sunt prevazute la art.1 din Decretul-lege nr.118/1990, republicat, cu modificările și completările ulterioare;

Art.8 – Taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate

Contribuabilii care beneficiază de serviciul de reclamă și publicitate conform art 477 din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal , datorează o taxă pentru servicii de reclamă și publicitate de 3% din valoarea contractului, exclusiv taxa pe valoarea adăugată.

Art.9 - Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate stabilite la art. 478 din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal se stabilește, astfel:

a) în cazul unui afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică, suma este de 32 lei/m² sau fracțiune de m²;

b) în cazul oricărui alt panou, afișaj sau structura de afișaj pentru reclamă și publicitate, suma este de 23 lei/m² sau fracțiune de m²

Art.10 - Impozitul pe spectacole conform art.481 din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal se calculează prin aplicarea cotei de impozit la suma încasată din vânzarea билетelor de intrare și a abonamentelor :

a) 2% în cazul unul spectacol de teatru , de exemplu o piesă de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful , un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională

b) 5 % în cazul oricărei alte manifestări artistice decât cele enumerate la lit. a)

Art.11 - Alte taxe locale:

1. amplasarea de panouri publicitare, gherete, chioșcuri și tonete închise; taxa = 1,40lei/mp/zi

2. amplasare terase sezoniere; taxa = 1,40lei/mp/zi

3. amplasarea de agregate frigorifice; taxa = 0,10 lei/mp/zi

4. amplasarea de corturi (nunți), pavilioane, a instalațiilor - parcurilor de distracție, comerțului ambulant; taxa = 1,40 lei/mp/zi

5. competiții sportive-fotbal

a)-meciuri oficiale și amicale:-taxa teren 0- 4 ore = 0,10 lei/mp

-taxa cladiri 0-4 ore = 0,91 lei/mp

b)-antrenamente:- taxa teren 0- 2 ore = 0,05 lei/mp

--taxa cladiri 0-2 ore = 0,45 lei/mp

6. comerț stradal ambulant cu desfacere a propriilor produse(legume, fructe);taxa = 30 lei/zi;

7. inchiriere camin cultural pentru nunți, botezuri; taxa =2000 lei/24 ore

8. taxă pentru eliberarea acordurilor de ocupare și utilizare a domeniului public/privat al com. Padina, taxă = 2,50 lei/mp/lună. În vederea eliberării acordurilor taxa se plătește anual.

Art.12.- Taxele speciale se stabilesc astfel:

a) pentru persoanele fizice taxa speciala de salubritate se stabileste, pentru gospodariile de pe raza com. Padina în cuantum de 3,5 lei/luna/persoana;

b) pentru casele de vacanta de pe raza com. Padina taxa anuala este de 40 lei/an;

c) pentru persoanele care locuiesc în casele de vacanta mai mult de 30 de zile consecutive/an se va aplica taxa de 3,5lei/luna/persoana;

d) pentru persoanele juridice taxa se va aplica conform anexei 4 la HCL nr. 27/2023

ART. 13 Ordinea stingerii obligațiilor fiscale din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală

(1) Dacă un debitor datorează mai multe tipuri de obligații fiscale, iar suma plătită nu este suficientă pentru a stinge toate obligațiile, atunci se stinge obligația fiscală pe care o indică debitorul, potrivit legii, sau care este distribuită potrivit prevederilor art. 163, după caz, stingerea efectuându-se, de drept, în următoarea ordine:

a) toate obligațiile fiscale principale, în ordinea vechimii, și apoi obligațiile fiscale accesorii, în ordinea vechimii;

b) obligațiile cu scadențe viitoare, la solicitarea debitorului.

(2) Prin excepție de la prevederile alin. (1), în cazul creanțelor fiscale administrate de organul fiscal local cu suma platită de titularii ai dreptului de proprietate asupra clădirilor, terenurilor sau mijloacelor de transport, se sting cu prioritate amenzile contravenționale individualizate în titluri executorii, în ordinea vechimii, chiar dacă debitorul indică un alt tip de obligație fiscală. Aceste prevederi nu se aplică în cazul plății taxelor astfel cum sunt definite la art. 1 pct. 36.

ART.14 - Calculul impozitului pe clădirile rezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice

1) Pentru clădirile rezidențiale și clădirile-anexă, aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,1%, asupra valorii impozabile a clădirii. Cota impozitului pe clădiri se stabilește prin hotărâre a consiliului local.

(2) În cazul unui apartament amplasat într-un bloc cu mai mult de 3 niveluri și 8 apartamente, coeficientul de corecție prevăzut la alin. (6) se reduce cu 0,10.

(3) Valoarea impozabilă a clădirii, determinată în urma aplicării prevederilor alin. (1) - (7), se reduce în funcție de anul terminării acesteia, după cum urmează:

a) cu 50%, pentru clădirea care are o vechime de peste 100 de ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;

b) cu 30%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 50 de ani și 100 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;

c) cu 10%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 30 de ani și 50 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință.

ART. 15 - Calculul impozitului pe clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice

(1) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 1% asupra valorii care poate fi:

a) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, deus la organul fiscal local până la primul termen de plată din anul de referință. În situația depunerii raportului de evaluare după primul termen de plată din anul de referință, acesta produce efecte începând cu data de 1

ianuarie a anului fiscal următor;

b) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;

c) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință. În situația în care nu este precizată valoarea, se utilizează ultima valoare înregistrată în baza de date a organului fiscal;

(2) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.

(3) În cazul în care valoarea clădirii nu poate fi calculată conform prevederilor alin. (1), impozitul se calculează prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile determinate conform art. 457.

ART. 16 - Calculul impozitului/taxei pe clădirile deținute de persoanele juridice

(1) Pentru clădirile rezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,1% asupra valorii impozabile a clădirii.

(2) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 1%, inclusiv, asupra valorii impozabile a clădirii.

(3) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.

(4) Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la 5 ani pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării, deus la organul fiscal local până la primul termen de plată din anul de referință. În situația depunerii raportului de evaluare după primul termen de plată din anul de referință acesta produce efecte începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal următor.

(5) Prevederile alin. (6) nu se aplică în cazul clădirilor care aparțin persoanelor față de care a fost pronunțată o hotărâre definitivă de declanșare a procedurii falimentului.

(6) În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, cota impozitului/taxei pe clădiri este de 5%.

ART. 17 - Impozitul aferent terenului agricol intravilan, extravilan și intravilan curți-construcții, precum și impozitul aferent mijloacelor de transport este cel stabilit conform tabelelor de mai jos.

ART. 18 - Consiliul local poate majora impozitele și taxele locale după cum urmează:

(1) Pentru terenul agricol nelucrat timp de 2 ani consecutiv, consiliul local poate majora impozitul pe teren cu până la 500%, începând cu al treilea an, în condițiile stabilite prin hotărâre a consiliului local.

(2) Consiliul local poate majora impozitul pe clădiri și impozitul pe teren cu până la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilan.

(3) Criteriile de încadrare în categoria clădirilor și terenurilor prevăzute la alin. (5) se adoptă prin hotărâre a consiliului local.

(4) Clădirile și terenurile care intră sub incidența alin. (2) se stabilesc prin hotărâre a consiliului local conform elementelor de identificare potrivit nomenclaturii stradale.

(5) Hotărârile consiliului local stabilite potrivit alin. (4) au caracter individual.

Rata de schimb a monedei euro în vigoare în prima zi lucrătoare a lunii octombrie a fiecărui an și publicată în Jurnalul Uniunii Europene

4.97530 (01.10.2024)

ANEXĂ CLĂDIRI

Tipul clădirii	Valoarea impozabilă - lei/m ² -	
	2025	
	CI	FI
A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	1490.05	894.03
B. Clădire cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vâlătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	447.02	298.00
C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	298.00	260.75
D. Clădire-anexă cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vâlătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	186.24	111.78
E. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și/sau la mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A - D	75% din suma care s-ar aplica clădirii	
F. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A - D	50% din suma care s-ar aplica clădirii	
unde: CI=cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative), FI=fără instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire		

Zona în cadrul localității	Rangul localității					
	0	I	II	III	IV	V
A	2,60	2,50	2,40	2,30	1,10	1,05
B	2,50	2,40	2,30	2,20	1,05	1,00
C	2,40	2,30	2,20	2,10	1,00	0,95
D	2,30	2,20	2,10	2,00	0,95	0,90

➤ Suma stabilită conform tabelelor de mai sus se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător rangului localității respectiv rangul IV – coeficientul de corecție aplicat este 1,10

ANEXĂ CURȚI CONSTRUCȚII INTRAVILAN						
Zona din cadrul localității	Nivelurile impozitului/taxei, pe ranguri de localități - lei/ha -					
	0	I	II	III	IV	V
A	2025					
	12340.57+30852.91	10248.54+25619.87	9002.88+22508.65	7801.89+19504.72	1060	847.84+2118.85
B	2025					
	10248.54+25619.87	7746.76+19367.62	6280.56+15702.11	5301.60+13252.47	847.84+2118.85	636.25+1591.36
C	2025					
	7746.76+19367.62	5301.60+13252.47	3975.45+9938.63	2518.18+6296.94	636.25+1591.36	423.15+1057.92
D	2025					
	5301.60+13252.47	2518.18+6296.94	2100.96+5253.90	1466.20+3634.24	414.22+1037.06	211.59+530.46

ANEXĂ TEREN AGRICOL INTRAVILAN				
Categoria de folosință	Zona - lei/ha -			
	2025			
	A	B	C	D
Teren arabil	41.71	31.30	28.32	22.36
Pasune	31.30	28.32	22.36	19.38
Faneata	31.30	28.32	22.36	19.38
Vie	68.55	52.15	41.71	28.32
Livada	78.97	68.55	52.15	41.71
Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera	41.71	31.30	28.32	22.36
Teren cu ape	22.36	19.38	11.91	0.00
Drumuri si cai ferate	0.00	0.00	0.00	0.00
Teren neproductiv	0.00	0.00	0.00	0.00

Rangul localității	Coefficientul de corecție
0	8,00
I	5,00
II	4,00
III	3,00
IV	1,10
V	1,00

ANEXĂ TEREN AGRICOL EXTRAVILAN

Categoria de folosință	Impozit - lei/ha -
	2025
1. Teren cu constructii	46.18
2. Teren arabil	74.50
3. Pasune	41.71
4. Faneata	41.71
5. Vie pe rod, alta decat cea prevazuta la nr. crt. 5.1	81.95
5.1 Vie pana la intrarea pe rod	0.00
6. Livada pe rod, alta decat cea prevazuta la nr. crt. 6.1	83.43
6.1 Livada pana la intrarea pe rod	0.00
7. Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera, cu exceptia celui prevazut la nr. crt. 7.1	23.85
7.1 Padure in varsta de pana la 20 de ani si padure cu rol de protectie	0.00
8. Teren cu apa, altul decat cel cu amenajari piscicole	8.94
8.1 Teren cu amenajari piscicole	50.65
9. Drumuri si cai ferate	0.00
10. Teren neproductiv	0.00

ANEXĂ VEHICULE ÎNMATRICULATE

Mijloace de transport cu tracțiune mecanică	Lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta
	2025
Motociclete, tricicluri, cvadricicluri si autoturisme cu capacitatea cilindrica de pana la 1600 cm ³ , inclusiv	11.91
Motociclete, tricicluri si cvadricicluri cu capacitatea cilindrica de peste 1600 cm ³	13.41
Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 1601 cm ³ si 2000 cm ³ inclusiv	26.81
Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 2001 cm ³ si 2600 cm ³ inclusiv	107.30
Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 2601 cm ³ si 3000 cm ³ inclusiv	214.57
Autoturisme cu capacitatea cilindrica de peste 3001 cm ³ inclusiv	432.11
Autobuze, autocare, microbuze	35.77
Alte vehicule cu tracțiune mecanica cu masa totala maxima autorizata de pana la 12 tone, inclusiv	44.71
Tractoare inmatriculate	26.81

ANEXĂ VEHICULE ÎNREGISTRATE

Mijloace de transport cu tracțiune mecanică	Lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta
	2025
Vehicule inregistrate cu capacitate cilindrica < 4800	5.95
Vehicule inregistrate cu capacitate cilindrica > 4800	8.94
Vehicule fara capacitate cilindrica evidentiata	223.50

ANEXĂ REMORCI

Masa totală maximă autorizată	Impozit - lei -
	2025
Remorci pana la 1 tona, inclusiv	13.41
Remorci peste 1 tona, dar nu mai mult de 3 tone	50.65
Remorci peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	77.48
Remorci peste 5 tone	95.35

ANEXĂ MIJLOACE DE TRANSPORT PE APĂ

Mijlocul de transport pe apă	Impozit - lei -
	2025
Canotiere, barci fara motor, folosite pentru pescuit si uz personal	31.30
Barci fara motor, folosite in alte scopuri	83.43
Barci cu motor	312.93
Nave de sport si agrement	1667.37
Scutere de apa	312.93
Remorchere si impingatoare pana la 500 CP, inclusiv	832.95
Remorchere si impingatoare peste 500 CP si pana la 2000 CP, inclusiv	1354.45
Remorchere si impingatoare peste 2000 CP si pana la 4000 CP, inclusiv	2083.08
Remorchere si impingatoare peste 4000 CP	3333.23
Vapoare - pentru fiecare 1000 tdw sau fractiune din acesta	271.19
Ceamuri, slepuri si barje fluviale cu capacitatea de incarcare pana la 1500 de tone, inclusiv	271.19
Ceamuri, slepuri si barje fluviale cu capacitatea de incarcare de peste 1500 de tone si pana la 3000 de tone, inclusiv	417.21
Ceamuri, slepuri si barje fluviale cu capacitatea de incarcare de peste 3000 de tone	730.12

ANEXĂ AUTOVEHICULE DE TRANSPORT DE MĂRFĂ CU MASA TOTALĂ AUTORIZATĂ EGALĂ SAU MAI MARE DE 12 TONE

Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă	Impozit - euro -		Impozit - lei -	
	Jurnalul Uniunii Europene		2025 rată schimb valutar la 01.10.2024 4.9753	
	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
2 axe				
masa de cel puțin 12 tone, dar mai mica de 13 tone	0.00	31.00	0.00	154.23
masa de cel puțin 13 tone, dar mai mica de 14 tone	31.00	86.00	154.23	427.88
masa de cel puțin 14 tone, dar mai mica de 15 tone	86.00	121.00	427.88	602.01
masa de cel puțin 15 tone, dar mai mica de 18 tone	121.00	274.00	602.01	1363.23
masa de cel puțin 18 tone	121.00	274.00	602.01	1363.23
3 axe				
masa de cel puțin 15 tone, dar mai mica de 17 tone	31.00	54.00	154.23	268.67
masa de cel puțin 17 tone, dar mai mica de 19 tone	54.00	111.00	268.67	552.26
masa de cel puțin 19 tone, dar mai mica de 21 tone	111.00	144.00	552.26	716.44
masa de cel puțin 21 tone, dar mai mica de 23 tone	144.00	222.00	716.44	1104.52
masa de cel puțin 23 tone, dar mai mica de 25 tone	222.00	345.00	1104.52	1716.48
masa de cel puțin 25 tone, dar mai mica de 26 tone	222.00	345.00	1104.52	1716.48
masa de cel puțin 26 tone	222.00	345.00	1104.52	1716.48
4 axe				
masa de cel puțin 23 tone, dar mai mica de 25 tone	144.00	146.00	716.44	726.39
masa de cel puțin 25 tone	146.00	228.00	726.39	1134.37

tone, dar mai mica de 27 tone				
masa de cel putin 27 tone, dar mai mica de 29 tone	228.00	362.00	1134.37	1801.06
masa de cel putin 29 tone, dar mai mica de 31 tone	362.00	537.00	1801.06	2671.74
masa de cel putin 31 tone, dar mai mica de 32 tone	362.00	537.00	1801.06	2671.74
masa de cel putin 32 tone	362.00	537.00	1801.06	2671.74

ANEXĂ COMBINAȚII DE AUTOVEHICULE, UN AUTOVEHICUL ARTICULAT SAU TREN RUTIER, DE TRANSPORT DE MĂRFĂ CU MASA TOTALĂ AUTORIZATĂ EGALĂ SAU MAI MARE DE 12 TONE

Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă	Impozit - euro -		Impozit - lei -	
	Jurnalul Uniunii Europene		2025 rată schimb valutar la 01.10.2024 4.9753	
	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
2+1 axe				
masa de cel puțin 12 tone, dar mai mica de 14 tone	0.00	0.00	0.00	0.00
masa de cel puțin 14 tone, dar mai mica de 16 tone	0.00	0.00	0.00	0.00
masa de cel puțin 16 tone, dar mai mica de 18 tone	0.00	0.00	0.00	0.00
masa de cel puțin 18 tone, dar mai mica de 20 tone	14.00	32.00	69.65	159.21
masa de cel puțin 20 tone, dar mai mica de 22 tone	32.00	75.00	159.21	373.15
masa de cel puțin 22 tone, dar mai mica de 23 tone	75.00	97.00	373.15	482.60
masa de cel puțin 23 tone, dar mai mica de 25 tone	97.00	175.00	482.60	870.68
masa de cel puțin 25 tone, dar mai mica de 28 tone	175.00	307.00	870.68	1527.42
masa de cel puțin 28 tone	175.00	307.00	870.68	1527.42
2+2 axe				
masa de cel puțin 23 tone, dar mai mica de 25 tone	30.00	70.00	149.26	348.27
masa de cel puțin 25 tone, dar mai mica de 26 tone	70.00	115.00	348.27	572.16
masa de cel puțin 26 tone, dar mai mica de 28 tone	115.00	169.00	572.16	840.83
masa de cel puțin 28 tone, dar mai mica de 29 tone	169.00	204.00	840.83	1014.96
masa de cel puțin 29 tone, dar mai mica de 31 tone	204.00	335.00	1014.96	1666.73

masa de cel putin 31 tone, dar mai mica de 33 tone	335.00	465.00	1666.73	2313.51
masa de cel putin 33 tone, dar mai mica de 36 tone	465.00	706.00	2313.51	3512.56
masa de cel putin 36 tone, dar mai mica de 38 tone	465.00	706.00	2313.51	3512.56
masa de cel putin 38 tone	465.00	706.00	2313.51	3512.56
2+3 axe				
masa de cel putin 36 tone, dar mai mica de 38 tone	370.00	515.00	1840.86	2562.28
masa de cel putin 38 tone, dar mai mica de 40 tone	515.00	700.00	2562.28	3482.71
masa de cel putin 40 tone	515.00	700.00	2562.28	3482.71
3+2 axe				
masa de cel putin 36 tone, dar mai mica de 38 tone	327.00	454.00	1626.92	2258.79
masa de cel putin 38 tone, dar mai mica de 40 tone	454.00	628.00	2258.79	3124.49
masa de cel putin 40 tone, dar mai mica de 44 tone	628.00	929.00	3124.49	4622.05
masa de cel putin 44 tone	628.00	929.00	3124.49	4622.05
3+3 axe				
masa de cel putin 36 tone, dar mai mica de 38 tone	186.00	225.00	925.41	1119.44
masa de cel putin 38 tone, dar mai mica de 40 tone	225.00	336.00	1119.44	1671.70
masa de cel putin 40 tone, dar mai mica de 44 tone	336.00	535.00	1671.70	2661.79
masa de cel putin 44 tone	336.00	535.00	1671.70	2661.79

ROMÂNIA
Județul Buzău
Comuna Padina
Consiliul Local

Proiect

HOTĂRÂRE
privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pe anul 2025

Consiliul local al comunei Padina;

Având în vedere:

- referatul de aprobare a primarului comunei Padina, nr. 259/20.11.2024;
- raportul de specialitate întocmit de compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Padina, înregistrat la nr. 260/20.11.2024;
- avizul consultativ al Comisiei de dezvoltare economico-socială, buget-finanțe, urbanism și amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, servicii de comerț a Consiliului local Padina;
- avizul consultativ al Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, disciplină, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor, apărarea ordinii și liniștii publice, munca și protecție socială, protecție copii;
- avizul consultativ al Comisiei pentru învățământ, sănătate, Cultură și culte, activități Sportive și de agrement, turism;
- rata inflației pentru anul fiscal anterior, comunicată pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor Publice și Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice – Institutul Național de Statistică; Rata medie a inflației în ultimele 12 luni calculată pe baza IPC (indicele prețurilor de consum), este 10,4%;

În temeiul prevederilor:

- Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal,
- art. 465 din Lg. nr. 227/2015 modificat prin Lg. Nr. 196/2017 (pct. 1 și pct. 3 al art. I);
- art. 491 din Lg. nr. 227/2015;
- art. 456, alin. (2), lit. i) și art. 470, alin. (3);
- Legii nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală,
- art. 27 și art. 30 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare,
- Ordonanței Guvernului nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 180/2002, cu modificările și completările ulterioare,
- Legii 544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale Legii 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată și ale H.G. nr. 831/2022 privind normele metodologice de aplicare a Legii nr. 52/2003;
- prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative;
- O.U.G. nr. 34/2013, privind organizarea, administrarea și exploatarea pajistilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr.18/1991,
- art. 196 al. (1), lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1_ – Impozitele și taxele locale stabilite potrivit legii, pentru anul fiscal 2025 sunt cele prevăzute în prezenta hotărâre.

Art.2 – Impozitul pe clădiri datorat de către persoanele fizice

(1) Pentru clădirile rezidențiale și clădirile-anexă, aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,1%, asupra valorii impozabile a clădirii, conform prevederilor art. 457 din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal.

(2) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 1% asupra valorii care poate fi:

- a) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;
- b) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;
- c) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în

cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință.

(3) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.

(4) În cazul în care valoarea clădirii nu poate fi calculată conform prevederilor art 2 alin. (2), din prezenta hotărâre, impozitul se calculează prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile determinate conform art . 457 din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal.

(5) În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform art. 457 cu impozitul determinat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform art. 458.

În cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform art. 457.

Dacă suprafețele folosite în scop rezidențial și cele folosite în scop nerezidențial nu pot fi evidențiate distinct, se aplică următoarele reguli:

a) în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform art. 457;

b) în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care se desfășoară activitatea economică, iar cheltuielile cu utilitățile sunt înregistrate în sarcina persoanei care desfășoară activitatea economică, impozitul pe clădiri se calculează conform prevederilor art. 458.

Art 3 – Impozitul /taxa pe clădiri datorat de către persoanele juridice

(1) Pentru clădirile rezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,1% asupra valorii impozabile a clădirii

(2) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 1 %, asupra valorii impozabile a clădirii.

(3) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.

(4) În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor juridice, impozitul se determină prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform alin. (1), cu impozitul calculat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform alin. (2) sau (3).

(5) Pentru stabilirea impozitului/taxei pe clădiri, valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează impozitul/taxa și poate fi:

- a) ultima valoare impozabilă înregistrată în evidențele organului fiscal;
- b) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
- c) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în cursul anului fiscal anterior;
- d) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în cursul anului fiscal anterior;
- e) în cazul clădirilor care sunt finanțate în baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
- f) în cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, valoarea înscrisă în contabilitatea proprietarului clădirii și comunicată concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosință, după caz.

(6) Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la 5 ani pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării.

(7) Prevederile alin. (6) nu se aplică în cazul clădirilor care aparțin persoanelor față de care a fost pronunțată o hotărâre definitivă de declanșare a procedurii falimentului.

(8) În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, cota impozitului/taxei pe clădiri este 5%.

(9) În cazul în care proprietarul clădirii pentru care se datorează taxa pe clădiri nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 5 ani anteriori anului fiscal de referință, diferența de taxă față de cea stabilită conform alin. (1) sau (2), după caz, va fi datorată de proprietarul clădirii.

Art.4 – Pentru determinarea impozitului /taxei pe clădiri și a taxei pentru eliberarea autorizației de construire în cazul persoanelor fizice, precum și a impozitului/taxei pe terenul intravilan, respectiv

extravilan, pentru anul 2025, se aplică delimitarea zonelor aprobată prin Hotărârea Consiliului Local al comunei Padina, adică- zona A.

Art.5- (1) Impozitul/taxele percepute pentru anul 2025 sunt aprobate prin hotărârea Consiliului Local al com. Padina, care se aplică începând cu data de 01.01.2025, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Impozitul/Taxa pe teren se stabilește luând în calcul suprafața terenului, rangul IV al comunei, în care este amplasat terenul, zona A și categoria de folosință a terenului, conform încadrării pe zone făcute de consiliul local .

Art.6. - Cu data intrării în vigoare a prezentei hotărâri se abrogă orice alte prevederi contrare.

Art.7 – Prezenta hotărâre se poate contesta de cei interesați la instanța competentă în termenul prevăzut de lege.

Art.8- Primarul comunei Padina, prin compartimentele din cadrul aparatului de specialitate, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.9 - Secretarul General al com. Padina, jud. Buzau va asigura publicitatea și comunicarea, prin Compartimentul secretariat-administrativ, Institutiei Prefectului Judetului Buzău, Primarului com. Padina, pe site-ul Primariei, precum și tuturor persoanelor interesate.

**Initiator,
Primar,
prof. dr. Gheorghe Miu**

**Avizat pentru legalitate,
Secretar General,
cs. jr. Nicoleta Carmen Cerb**



**REFERAT DE APROBARE LA
PROIECTUL DE HOTĂRÂRE
privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pe anul 2025**

Temeiul legal al proiectului de hotărâre îl constituie prevederile Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedura fiscală, ale art. 27 și art. 30 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale cu modificările și completările ulterioare, ale O.U.G. nr. 34/2013, privind organizarea, administrarea și exploatarea pajistilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr.18/1991, ale Ordonanței Guvernului nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr.180/2002, cu modificările și completările ulterioare, ale Legii 544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public, cu modificările și completările ulterioare, ale Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată și ale H.G. nr. 831/2022 privind normele metodologice de aplicare a Legii nr. 52/2003 precum și ale Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative. Astfel, prin proiectul de hotărâre promovat propunem stabilirea impozitelor și taxelor locale pe anul 2025, respectiv a impozitului pe clădiri și a taxei pe clădiri, a impozitului pe teren și a taxei pe teren, a impozitului pe mijloacele de transport, a taxelor pentru eliberarea certificatelor, avizelor și a autorizațiilor, a taxei pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate, a impozitului pe spectacole, a taxelor speciale precum și a altor taxe locale, în condițiile prevăzute de actele normative în domeniu.

De asemenea propunem aprobarea criteriilor și procedura de acordare a scutirii și a înlesnirilor la plata impozitului pe clădiri și teren pentru unele categorii de persoane fizice, potrivit proiectului de hotărâre.

Competența aprobării prezentului proiect de hotărâre aparține Consiliului local, în temeiul prevederilor Codului Administrativ. Conform prevederilor art. 491 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, impozitele și taxele locale se indexează anual, până la data de 30 aprilie, de către consiliile locale, ținând cont de rata inflației pentru anul fiscal anterior, comunicată pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor Publice și Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice. Conform Institutului Național de Statistică, prin comunicatul către Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice, rata inflației pentru anul 2023 este de 10,4%.

În conformitate cu cele arătate, nivelul impozitelor fiscale se indexează cu rata inflației de 10,4%

prof. d' ^y



RAPORT DE SPECIALITATE
*la proiectul de hotărâre privind stabilirea impozitelor
și taxelor locale pe anul 2025*

Prin prezentul referat aduc la cunoștință Consiliului Local Padina:

Temeiul legal:

- prevederile Legii nr.227/2015 privind Codul fiscal,
- Legea nr.207/2015, privind Codul de procedura fiscala,
- art.27 și art.30 Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale cu modificările și completările ulterioare,
- Ordonanța Guvernului nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr.180/2002, cu modificările și completările ulterioare,
- Legea nr. 544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public, cu modificările și completările ulterioare,
- Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată.

Astfel, prin proiectul de hotărâre promovat propunem stabilirea impozitelor și taxelor locale pe anul 2025, respectiv a impozitului pe clădiri și a taxei pe clădiri, a impozitului pe teren și a taxei pe teren, a impozitului pe mijloacele de transport, a taxelor pentru eliberarea certificatelor, avizelor și a autorizațiilor, a taxei pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate, a impozitului pe spectacole, a taxelor speciale precum și a altor taxe locale, în condițiile prevăzute de actele normative în domeniu.

De asemenea propunem aprobarea criteriilor și procedura de acordare a scutirii și a înlesnirilor la plata impozitului pe clădiri și teren pentru unele categorii de persoane fizice, potrivit proiectului de hotărâre.

Conform prevederilor art. 491 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, impozitele și taxele locale se indexează anual, până la data de 30 aprilie, de către consiliile locale, ținând cont de rata pozitivă a inflației pentru anul fiscal anterior, comunicată pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor Publice și Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice. Conform Institutului Național de Statistică, prin comunicatul către Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice, rata inflației pentru anul 2023 este de 10.4%.

În conformitate cu cele arătate, nivelul impozitelor fiscale se indexează cu rata inflației de 10.4% .

Competența aprobării prezentului proiect de hotărâre aparține Consiliului local, în temeiul prevederilor Codului Administrativ

Față de cele arătate mai sus, vă rog să analizați și să hotărâți.

Referent ,
Iorga Mihaela

Inspector,
Chircă Florin - Constantin

*Consiliul Local
Primaria Padina
Judetul Buzau
Comisia de dezvoltare economico-socială,
buget-finanțe, urbanism și amenajarea
teritoriului, administrarea domeniului public
și privat al comunei, agricultură, servicii de comerț*

*AVIZ CONSULTATIV
la proiectul de hotărâre privind stabilirea impozitelor
și taxelor locale pe anul 2025*

*Analizând proiectul de hotărâre inițiat de Primarul com. Padina - dl Miu Gheorghe -,
comisia formulează următoarele amendamente și propune:*

*Președinte,
BUNEA LILI*

*Secretar,
TĂBUȘCA VIOREL*

